

Serena Bay – dom mobilny 11,48m x 4,40 m (50,5m²)

Wymiary zewnętrzne	11.48 x 4.40 m (50.5) m ²
Waga:	12 ton
Wysokość pomieszczenia:	Do 3,27 m w kalenicy, 2,40 m w pokojach z płaskim sufitem.
Powierzchnia użytkowa:	41,07 m ² (salon połączony z aneksem kuchennym i holem: 22,3 m ² , łazienka: 3,7 m ² , sypialnia: 9,71 m ² , pokój: 5,36 m ²)
Konstrukcja:	Szkieletowa stalowa z elementami drewnianymi. Płaska konstrukcja podłogi zaprojektowana do posadowienia na fundamentach. Dach o nachyleniu 25°. W dachu znajdują się 4 otwory na śruby z uchem linowym do podnoszenia i umiejscowienia budynku. Do posadowienia niezbędne użycie dźwigu. Podwozie płaskie bez kół.
Podłoga:	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, blacha trapezowa od spodu, piana otwartokomórkowa PUR 18 cm, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB oraz panel winylowy, z wykończeniem listwami drewnianymi.
Dach/sufit:	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, podkonstrukcja drewniana, piany otwartokomórkowej PUR 18 cm, membrana wysokoparoprzepuszczalna, płyta OSB, dach pokryty blachą na rąbek. Podwyższony sufit w salonie, pokryty panelami MDF, sufit w łazience – panele PVC.
Ściany zewnętrzne:	Elewacja wykończona panelami Vinyplus shadow toffee / pion + poziom. Elewacja wentylowana z zabezpieczeniem przeciw gryzoniom. Oprócz elementów konstrukcji stalowej podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, ocieplenie w postaci piany otwartokomórkowej PUR 18 cm, membrana (wiatroizolacyjna) i folia paroizolacyjna. Okładziny wewnętrzne panel MDF.
Ściany wewnętrzne:	Okładziny wewnętrzne panel MDF wykończony listwami drewnianymi, ściany w łazience – panele FIBO.
Drzwi:	Wejściowe drzwi 90/200 cm jednoskrzydłowe PVC o wysokiej jakości powierzchni wykończeniowej, w okleinie na zewnątrz, z przeszkleniem w pakiecie 3-szybowym; Wewnętrzne drzwi 70/200 cm białe MDF.
Okna:	PVC 5 komorowe o głębokości zabudowy 7 cm w kolorze białym, pakiet trzyszybowy
Instalacja elektryczna:	Skrzynka rozdzielcza, instalacja 3-fazowa. Przewody elektryczne w peszlu. Do gniazdek przewód 3 x 2,5 mm ² , do oświetlenia 3 x 1,5 mm ² . Gniazdka elektryczne, antenowe (x1) i wyłączniki oświetlenia. Gniazdko na zewnątrz.
Instalacja hydrauliczna	Instalacja w kuchni i łazience wykonana z rur ALU-PEX i PVC. Ukryta w ścianach i wprowadzona pod domkiem do podłączenia do sieci.
Wentylacja:	Rekuperacja w każdym pomieszczeniu. Odpowietrzenie instalacji sanitarnej, wentylacja wywiewna ciągła dwustopniowa z wentylatorem ściennym, umieszczonym w łazience.

Oświetlenie:	Oświetlenie wewnątrz: sufitowe punkty LED w każdym z pomieszczeń, liniowe oświetlenie LED nad blatem kuchennym. Lampa wisząca w salonie, kinkiety przy łóżku w pokojach. Oświetlenie na zewnątrz: kinkiety (x2)
Ogrzewanie:	Grzejnik elektryczny żeberkowy w łazience. Ogrzewanie podłogowe w całym domu w postaci folii grzewczej przystosowanej do pracy pod panelem podłogowym, współpracujące ze sterownikami z funkcją Wi-Fi. Klimatyzacja z funkcją grzania we wszystkich pokojach
Łazienka:	Kabina prysznicowa kwadratowa narożna 110 x 90 cm z drzwiami przesuwными, okrągłe lustro 60 cm, umywalka nablatowa z szafką. Bojler elektryczny 55l oraz pralka, zlokalizowane w zabudowie w holu. Misa WC kompakt podwieszany
Kuchnia:	Mebłe kuchenne z płyt meblowych 18 mm w okleinie. Zlewozmywak wpuszczany wykonany z kompozytu. W zabudowie kuchennej zmywarka, piekarnik elektryczny, duża lodówka, okap teleskopowy, płyta elektryczna 4-palnikowa. Blat w kuchni wykonany z płyty wiórowej laminowanej, a ściany w kuchni wykończone panelem FIBO
Salon:	Sofa rozkładana, stolik kawowy x2, wisząca szafka RTV, miejsce na TV/gniazdo antenowe, stół jadalniany z 4 krzesłami oraz jednostkę wewnętrzną klimatyzacji Sinclair 3,5 KW.
Sypialnia:	Łóżko podwójne 160/200 cm z pojemnikiem z szafką nocną (x2). Pełna zabudowa meblowa nad łóżkiem, szafa ubraniowa z drzwiami rozwiernymi z częścią frontów lustrzanych. Klimatyzacja Sinclair 2,7 KW.
Pokój:	Łóżko pojedyncze 80/200 cm. Pełna zabudowa meblowa nad łóżkiem, szafę ubraniową z drzwiami rozwiernymi z frontem lustrzanym, i biurkiem. Klimatyzacja Sinclair 2,7 KW.

